

Số: 83/QĐ-SKHĐT

Hà Tĩnh, ngày 06 tháng 9 năm 2017

SỞ NỘI VỤ TỈNH HÀ TĨNH	
A' Số	.....
ĐẾN Ngày	29/9/17
Chuyên	.....

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư dự án  
Cải tạo, sửa chữa tầng 1 trụ sở làm việc Sở Nội vụ

**GIÁM ĐỐC SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2011/QĐ-UBND ngày 29/8/2011 của UBND tỉnh quy định một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng công trình bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2464/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc cấp kinh phí cho Sở Nội vụ;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 187/TTr-SNV ngày 31/8/2017 của Sở Nội vụ (Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, dự toán đầu tư tại báo cáo số 333/SXD-QLN<sub>1</sub> ngày 29/6/2017 của Sở Xây dựng),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Cải tạo, sửa chữa tầng 1 trụ sở làm việc Sở Nội vụ, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa tầng 1 trụ sở làm việc Sở Nội vụ.
2. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
3. Chủ đầu tư: Sở Nội vụ.
4. Cấp quyết định đầu tư: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

5. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo an toàn cho người và tài sản, đồng thời đáp ứng diện tích cho các phòng làm việc, tạo môi trường, không gian làm việc thoải mái, khang trang cho công nhân viên cũng như cho khách, nhân dân đến giao dịch, làm việc...

6. Địa điểm xây dựng: Số 38, đường Nguyễn Công Trứ, thành phố Hà Tĩnh.

7. Nội dung, quy mô đầu tư:

Phương án cải tạo: Phá dỡ 43,36m<sup>3</sup> nền gạch; phá lớp vữa trát tường trong và ngoài nhà diện tích 796,84m<sup>2</sup>; cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trần nhà 327,84m<sup>2</sup>;

Trát tường ngoài nhà 401,2m<sup>2</sup> bằng vữa xi măng M75# dày 2cm; sơn tường ngoài nhà không bả sơn Kova 3 nước, khối lượng 327,84m<sup>2</sup>; ốp tường 396,74 m<sup>2</sup> mặt trong các phòng; bê tông lót nền đá 4x6, M100#, khối lượng 43,36m<sup>3</sup>; lát nền gạch ceramic 50x50cm, khối lượng 333,55m<sup>2</sup>; lắp đặt mới 200m dây dẫn 2x1,5mm<sup>2</sup>, 250m dây dẫn 2x2,5mm<sup>2</sup>, 60m dây dẫn 2x6mm<sup>2</sup>, 30m dây dẫn 3x10mm<sup>2</sup>, lắp đặt công tắc, hộp nối, automat hoàn chỉnh;

Lát lại sân: Phá dỡ 9,03m<sup>3</sup> nền gạch sân phía trước, đổ bê tông lót đá 4x6 M100#, khối lượng 6,95m<sup>3</sup>; lát gạch Terrazzo 40x40 sân sảnh trước diện tích 69,49m<sup>2</sup>.

Các nội dung khác theo báo cáo thẩm định số 333/SXD-QLN<sub>1</sub> ngày 29/6/2017 của Sở Xây dựng và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được thẩm định.

8. Tổng mức đầu tư:

**666.190.000 đồng**

Trong đó:

- |                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| - Chi phí xây dựng:      | 506.803.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án: | 16.633.000 đồng  |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD:   | 55.960.000 đồng  |
| - Chi phí khác:          | 26.224.000 đồng  |
| - Chi phí dự phòng:      | 60.569.000 đồng  |

9. Nguồn vốn: Nguồn kinh phí mua sắm, sửa chữa năm 2017 (đã được giao 666.190.000 đồng tại Quyết định số 2464/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh).

10. Phương án xây dựng: Sửa chữa, khắc phục, cải tạo

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

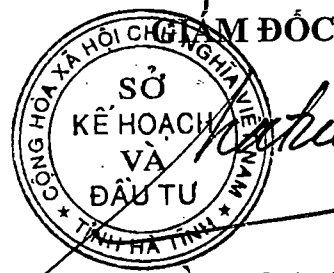
12. Thời gian khởi công, hoàn thành: năm 2017.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ban hành.

Trưởng phòng Tổng hợp, Sở Nội vụ (chủ đầu tư) và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, TH. *(leanh)*



**Trần Tú Anh**